

## Voyage d'étude en Pologne – Requalification urbaine / Recycler la ville industrielle

### Préprogramme

#### **Mercredi 5 juin**

##### **Rendez-vous à Varsovie :**

- Gare Central de Varsovie – je vous attendrai à partir de 18.30h – c'est le temps qu'il vous faut pour arriver de l'aéroport en taxi. (je ne parts pas avec vous – il faut que je sois à Varsovie avant)

Départ en train pour Lodz - 19.10h – arrivé à Lodz à 22h.

Hotel à Lodz – Focus Hotel – chambre double 260PLN (env. 65€), chambre simple 220PLN (env.55€)

#### **Jeudi 6 juin**

Rendez-vous à 9.30h dans les bureaux de l'Association de Développement Durable pour un débriefing «Qu'est qu'un développement durable en Pologne » et présentation des projets menés à Lodz.

- Ce rendez-vous est suivi d'une visite, probablement de programme de revitalisation des logements ouvriers (programme Ogradowa) se trouvant en plein centre de Lodz, en face d'une usine reconvertie en centre commercial et culturel (Manufaktura, l'ancienne usine d'Izrael Poznanski).

Déjeuner à 12.30h, dans Manufaktura

Rendez-vous à 14h sur le site de Manufaktura avec M. Slawomir Murawski, son Directeur (Groupe APSYS) qui nous présentera l'histoire de cette reconversion : la première et la plus grande à Lodz. Pendant le repas, c'est moi qui vous dirai deux/trois mots sur l'histoire de l'ensemble. La présence de l'architecte n'est pas encore entérinée.

Rendez-vous à 16.30h avec Bartosz Stepien qui s'occupe à Lodz de la sauvegarde des traces dans la ville et plus particulièrement des graffs, des publicités peintes sur les murs (anciennes, des années d'avant les changements politiques en Pologne) – il représente une association «Lodz nous concerne » (l'initiative venant des gens qui se sentent responsables de l'image de la ville et de son développement). Cette association fait partie du groupement plus large qui s'appelle « Lodz crée ». Je pense qu'il va nous raconter et montrer des choses intéressantes – sortant du cadre « institutionnel ».

Dîner – restaurant mexicain (oui, oui) sur la rue Piotrkowska – LA (rue de Lodz)

#### **Vendredi 7 juin**

Rendez-vous à 9h dans les bureaux de l'Architecte en Chef de Lodz : présentation des projets de développement, des reconversions, de revitalisation de tissus postindustriel.

On va parler de l'ambition de la municipalité actuelle de modifier l'image de la ville : de la ville industriel Lodz doit devenir « La Ville de la Culture » (c'est le nom officiel de ce programme).

On va peut-être savoir pourquoi le projet de David Lynch de faire l'école de cinéma dans le cadre de ce programme a capoté....

La présentation est suivie par des visites. Ceci est prévisionnel :

- Un nouveau centre de Lodz (autour de la gare Lodz Kaliska) et restructuration de l'ancienne centrale électrique EC1 – le projet phare – la centrale va devenir un grand musée de l'industrie et des sciences, lieux de rencontres, etc, etc (plus de détails après). Contrairement au premier grand projet Manufaktura (visite du 6/06), on ne parle plus de centre commercial dans le programme.
- Une autre grand usine (usine Schleiber) : Ksiezy Mlyn est un autre programme de revitalisation : les logements ouvriers, les corps de l'usine mais aussi la revitalisation de la rivière qui passait par là et qui était couverte (ceci permettra de parler de problème de l'eau dans la ville).

- Programme de revitalisation des immeubles de 19<sup>ème</sup> siècle peut-être une visite d'un exemple – malgré les apparences, ces revitalisations sont très difficiles à cause de la problématique foncières (comme partout en Pologne).

Nous allons manger sur la route, en fonction des visites – on invitera les personnes qui seront nos guides.

Ce programme est prévu pour quasiment toute la journée.

Si le temps le permet, nous allons visiter l'usine de Geyer à la fin de la journée.

### **Pour la suite**

Deux options se profilent :

#### La première :

On reste à Lodz pour la nuit de vendredi à samedi et samedi matin on se promène plus calmement : Musée d'Art Moderne, le premier en Europe et très intéressant (il paraît – je ne l'ai pas vu...), quartier Baluty où il y avait le ghetto, le cimetière juif (le plus grand en Europe, mais j'ai déjà entendu ça pour Prague ou Varsovie...) – il est assez spectaculaire - bref, on a l'embarras de choix.

Et on prend le train autour de 12, pour être à Varsovie vers 14h.

Direction hotel (je vais vous envoyer bientôt quelques propositions) et on se donne le rendez-vous vers 17, 18h pour un peu de tourisme – je vous montrerais bien le quartier de Varsovie du côté droite de la Vistule, pour rester dans le poste-industriel – et on peut finir la journée là bas : c'est devenu le quartier des bars et des galeries branchées.

Dimanche je vous laisse faire du tourisme plus »classique « et rejoindre l'aéroport tous seuls.

#### La deuxième :

On prend le train à Lodz le soir – on arrive à Varsovie tard, vous rejoignez vos hôtels, moi – mes parents.

Le lendemain matin, je vous rejoins et :

- Soit je vous montre un projet et un chantier (j'attends la confirmation d'un architecte)
- Soit on fait un peu de tourisme, sur un mode détendu - je suis en train de cogiter (le palais de la culture et quelques trace de architecture stalinienne, le nouveau musée de l'Histoire des Juifs de Pologne ( fraîchement ouvert – je ne l'ai pas encore vu – mais il semble que c'est un beau projet), pour finir de l'autre côté de la Vistule (voir ci-dessus).

Si l'architecte en question nous propose une visite intéressante, je vous propose de rentrer à Varsovie vendredi soir.

Si non, j'ai tendance de rester à Lodz jusqu'à samedi midi, pour profiter un peu plus calmement de la ville.